



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الدار البيضاء - سطات
عمالة الدار البيضاء
مجلس عمالة الدار البيضاء
مديرية شؤون الرئاسة و المجلس

اتفاقية إطار

بين

مجلس عمالة الدار البيضاء

و

شركة إدماج سكن



لبناء عشرين (20) مركزاً للتعليم الأولى



الديباجة

- تنفيذاً للتوجيهات الملكية السامية للنهوض بالتنمية الاجتماعية؛
- وتماشياً مع إستراتيجية الحكومة في مجال تقوية البنية الاجتماعية الأساسية؛
- ونظراً لأهمية التعليم الأولى في تكوين وتطوير شخصية الناشئة، خاصة لدى الفئات الاجتماعية الراهنة؛
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.84 الصادر في 20 رمضان 1436هـ - الموافق لـ 07 يوليو 2015م، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم؛
- وبناء للدور المنوط بشركة إدماج سكن وطبقاً للقوانين المنظمة لها؛
- وفي إطار أهداف برنامج تنمية عمالة الدار البيضاء 2016/2021، المصدق عليه من طرف المجلس خلال دورته العادية لشهر سبتمبر 2017 والمؤشر عليه من طرف السيد والي جهة الدار البيضاء - سطات، عامل عمالة الدار البيضاء، (مقرر مجلس عمالة الدار البيضاء عدد 2017/34)؛
- وبناء على مقرر مجلس عمالة الدار البيضاء عدد 2018/52، المتخذ خلال دورته العادية لشهر سبتمبر 2018 المنعقدة بتاريخ 24 سبتمبر 2018م ، الموافق لـ 14 محرم 1440هـ (الجلسة الثانية)، المتعلق بالموافقة على هذه الاتفاقية؛

تم الاتفاق ما يلي:

مجلس عمالة الدار البيضاء، ممثلاً في شخص رئيسه السيد محمد نجيب عمور،
من جهة؛

و
شركة إدماج سكن، ممثلة في شخص مديرها العام السيد مصطفى قاسمي،
من جهة أخرى؛

على ما يلي:



.../...

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية وأهدافها

تهدف هذه الاتفاقية إلى بناء عشرين (20) مركزاً للتعليم الأولى، بتراب عمالة الدار البيضاء، للمساهمة في تعليم و تطوير التعليم الأولى، خاصة لدى أطفال الفئات المهمشة و كذا الأطفال في وضعية إعاقة.

المادة الثانية: أطراف الاتفاقية

تبرم هذه الاتفاقية بين مجلس عمالة الدار البيضاء و شركة إدماج سكن.

المادة الثالثة: مكونات المشروع وكلفته المالية

الكلفة المالية (بالدرهم)	العدد	المشروع
35.000.000,00	20	بناء مراكز للتعليم الأولى
5.000.000,00	20	تجهيز مراكز للتعليم الأولى
40.000.000,00		المجموع

المادة الرابعة: التزامات طرفي الاتفاقية

أ- التزامات مجلس عمالة الدار البيضاء:

يلتزم مجلس عمالة الدار البيضاء؛ بموجب هذه الاتفاقية؛ بصفته صاحب المشروع، بما يلي:

- دفع مبلغ مالي سنوي قدره 8.750.000,00 درهم، لفائدة شركة إدماج سكن، لبناء مراكز للتعليم الأولى، تحتسب فيه نسبة 03 % كلفة للخدمة، و ذلك لمدة أربع (04) سنوات؛
- اقتناص المعدات و التجهيزات الملائمة لمراكز التعليم الأولى موضوع هذه الاتفاقية، بتخصيص غلاف مالي سنوي قدره 1.250.000,00 درهم.

ب- التزامات شركة إدماج سكن:

لتلزم شركة إدماج سكن؛ بموجب هذه الاتفاقية؛ بصفتها صاحبة المشروع المنتدبة، بما يلي:

- إنجاز الدراسات التقنية و القيام بالأشغال الازمة لبناء عشرين (20) مركزاً للتعليم الأولى، وفق القواعد الفنية و معايير الجودة؛
- فتح سجل محاسبات لتدوين جميع المصروفات و المداخيل الخاصة بالمشروع؛
- إعداد الملفات الخاصة بالاستشارات و طلبات العروض، لتنفيذ الدراسات و الأشغال المتعلقة بالمشروع؛
- رئاسة لجان فتح العروض المتعلقة بالمشروع؛
- إبرام الصفقات و العقود الخاصة بالمشروع و المصادقة عليها و إشعار المعينين بالأمر؛
- السهر على مصادقة الدراسات من طرف المصالح المختصة؛
- تتبع إنجاز الدراسات و الأشغال الخاصة بالمشروع؛
- اعتماد و تسوية النفقات الخاصة بالمشروع؛
- تحصيل جميع المداخيل الخاصة بالمشروع.

المادة الخامسة: مدة الإنجاز

تحدد مدة هذه الاتفاقية في أربع (04) سنوات: (2018-2019-2020-2021).

ويبدأ العمل بها من تاريخ التوقيع عليها من قبل الطرفين المتعاقددين والتأشير عليها من طرف السيد والتي جهة الدار البيضاء - سطات، عامل عمالة الدار البيضاء.

المادة السادسة: تنفيذ الاتفاقية

تدفع المبالغ الملتزم بها من طرف المجلس، في الحساب البنكي لشركة إدماج سكن، رقم 52 930 780 988 025 322 100 3340، المفتوح لدى البنك المغربي الرئيسي، جبل القصبة - برقق 104، زاوية زنقة عبد الرحمن الهم霸道ي، و زنقة مرسوخ - الدار البيضاء.



المادة السابعة: لجنة التتبع

تحدد لجنة يعهد إليها مهامه تتبع حسن تنفيذ المشاريع، موضوع هذه الاتفاقية، يترأسها بشكل مشترك، كل من رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء و المدير العام لشركة إدماج السكن أو من ينوب عنهم. وتضم في عضويتها:



- نائب رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء المفوض له في قطاع التعليم؛
- ممثل عن شركة إدماج سكن؛
- ممثل عن مجلس عمالة الدار البيضاء يعينه رئيس المجلس؛
- المدير العام للمصالح بإدارة مجلس عمالة الدار البيضاء أو من ينوب عنه؛
- مهندس مجلس عمالة الدار البيضاء؛
- ممثل عن الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين بجهة الدار البيضاء سطات.

ويمكن للجنة، دعوة كل شخص تراه مفيداً لعملها.

تقوم اللجنة بإعداد تقارير دورية، تبرز مستوى تنفيذ المشاريع، موضوع الاتفاقية، ترفع إلى طرفيها المتعاقدين.

المادة الثامنة: تعديل الاتفاقية

يمكن، كلما دعت الضرورة لذلك وبناء على طلب موقع من أحد الطرفين المتعاقدين، تعديل هذه الاتفاقية وذلك على شكل ملحق تعديلي موقع من طرفيها.

المادة التاسعة: فسخ الاتفاقية

يمكن لطرفي هذه الاتفاقية، فسخها، مع العمل على ضمان استمرار تنفيذ المشاريع في طور الإنجاز.

المادة العاشرة: النزاعات

في حالة ظهور خلاف أو نزاع بين طرفي هذه الاتفاقية، يحال الأمر على لجنة التتبع لإيجاد صيغة لحل المشكل. وفي حالة عدم التوافق، يتم اللجوء إلى تحكيم السيد والي جهة الدار البيضاء - سطات - عامل عمالة الدار البيضاء.

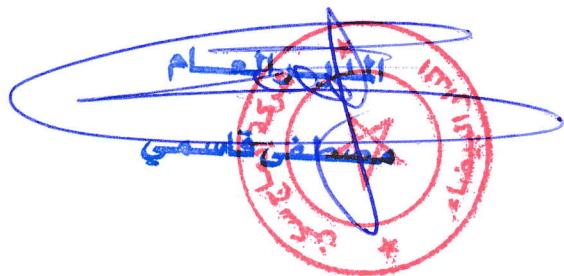


.../...

اتفاقية إطار بين مجلس عمالة الدار البيضاء
وشركة إدماج سكن،
لبناء عشرين (20) مركزا للتعليم الأولى

التوقيعات

المدير العام
لشركة إدماج سكن



رئيس مجلس
عمالة الدار البيضاء



محمد نجيب هموتو

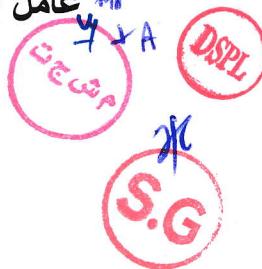
تأشيرية

السيد والي جهة الدار البيضاء - سطات
عامل عمالة الدار البيضاء

والى جهة الدار البيضاء سطات
عامل عمالة الدار البيضاء



إمضاء: عبد الكبير زهبي



12 FEV 2019

حررت هذه الاتفاقية، في ثمانية نظائر أصلية، بالدار البيضاء بتاريخ: 2018 سبتمبر 24

24 سبتمبر 2018