



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الدار البيضاء- سطات
عمالة الدار البيضاء
مجلس عمالة الدر البيضاء
مديرية شؤون الرئاسة و المجلس

اتفاقية إطار

بين

مجلس عمالة الدار البيضاء

و

شركة إدماج سكن



لبناء عشرين (20) مركزا للتعليم الأولي



الديباجة

- تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية للنهوض بالتنمية الاجتماعية؛

- وتماشيا مع إستراتيجية الحكومة في مجال تقوية البنيات الاجتماعية الأساسية؛

- ونظرا لأهمية التعليم الأولي في تكوين و تطوير شخصية الناشئة، خاصة لدى الفئات الاجتماعية الهشة؛

- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.84 الصادر في 20 رمضان 1436 هـ - الموافق لـ 07 يوليوز 2015م، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم؛

- وبناء للدور المنوط بشركة إدماج سكن و طبقا للقوانين المنظمة لها؛

- وفي إطار أهداف برنامج تنمية عمالة الدار البيضاء 2016 / 2021، المصادق عليه من طرف المجلس خلال دورته العادية لشهر شتنبر 2017 والمؤشر عليه من طرف السيد والي جهة الدار البيضاء- سطات، عامل عمالة الدار البيضاء، (مقرر مجلس عمالة الدار البيضاء عدد 2017/34)؛

- وبناء على مقرر مجلس عمالة الدار البيضاء عدد 2018/52، المتخذ خلال دورته العادية لشهر شتنبر 2018، المنعقدة بتاريخ 24 شتنبر 2018م ، الموافق ل 14 محرم 1440 هـ (الجلسة الثانية)، المتعلق بالموافقة على هذه الاتفاقية؛

تم الاتفاق ما بين:

مجلس عمالة الدار البيضاء، ممثلا في شخص رئيسه السيد محمد نجيب عمور،
من جهة؛

و

شركة إدماج سكن، ممثلة في شخص مديرها العام السيد مصطفى قاسمي،
من جهة أخرى؛

على ما يلي:



.../...

-1-

اتفاقية إطار بين مجلس عمالة الدار البيضاء و شركة إدماج سكن

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية و أهدافها
تهدف هذه الاتفاقية إلى بناء عشرين (20) مركزا للتعليم الأولي، بتراب عمالة الدار البيضاء، للمساهمة في تعميم و تطوير التعليم الأولي، خاصة لدى أطفال الفئات الهشة و كذا الأطفال في وضعية إعاقة.

المادة الثانية: أطراف الاتفاقية

تبرم هذه الاتفاقية بين مجلس عمالة الدار البيضاء و شركة إدماج سكن.

المادة الثالثة: مكونات المشروع و كلفته المالية

المشروع	العدد	الكلفة المالية (بالدرهم)
بناء مراكز للتعليم الأولي	20	35.000.000,00
تجهيز مراكز للتعليم الأولي	20	5.000.000,00
المجموع		40.000.000,00

المادة الرابعة: التزامات طرفي الاتفاقية

أ- التزامات مجلس عمالة الدار البيضاء:

- يلتزم مجلس عمالة الدار البيضاء؛ بموجب هذه الاتفاقية؛ بصفته صاحب المشروع، بما يلي:
- دفع مبلغ مالي سنوي قدره 8.750.000,00 درهم، لفائدة شركة إدماج سكن، لبناء مراكز للتعليم الأولي، تحتسب فيه نسبة 03 % ككلفة للخدمة، و ذلك لمدة أربع (04) سنوات؛
- اقتناء المعدات و التجهيزات الملائمة لمراكز التعليم الأولي موضوع هذه الاتفاقية، بتخصيص غلاف مالي سنوي قدره 1.250.000,00 درهم.

ب- التزامات شركة إدماج سكن:

- تلتزم شركة إدماج سكن؛ بموجب هذه الاتفاقية؛ بصفقتها صاحبة المشروع المنتدبة، بما يلي:
- إنجاز الدراسات التقنية والقيام بالأشغال اللازمة لبناء عشرين (20) مركزا للتعليم الأولي، وفق القواعد الفنية و معايير الجودة؛
- فتح سجل محاسبات لتدوين جميع المصاريف و المداخل الخاصة بالمشروع؛
- إعداد الملفات الخاصة بالاستشارات و طلبات العروض، لتنفيذ الدراسات و الأشغال المتعلقة بالمشروع؛
- رئاسة لجان فتح العروض المتعلقة بالمشروع؛
- إبرام الصفقات و العقود الخاصة بالمشروع و المصادقة عليها و إشعار المعنيين بالأمر؛
- السهر على مصادقة الدراسات من طرف المصالح المختصة؛
- تتبع إنجاز الدراسات و الأشغال الخاصة بالمشروع؛
- اعتماد و تسوية النفقات الخاصة بالمشروع؛
- تحصيل جميع المداخل الخاصة بالمشروع.

المادة الخامسة: مدة الإنجاز

تحدد مدة هذه الاتفاقية في أربع (04) سنوات: (2021-2020-2019-2018).
ويبدأ العمل بها من تاريخ التوقيع عليها من قبل الطرفين المتعاقدين والتأشير عليها من طرف السيد والي جهة الدار البيضاء - سطات، عامل عمالة الدار البيضاء.

المادة السادسة: تنفيذ الاتفاقية

52 تدفع المبالغ الملتزم بها من طرف المجلس، في الحساب البنكي لشركة إدماج سكن،
رقم 3910 3322 2532 2532 80 9880 780 30، المفتوح لدى بنك المغرب، السجل التجاري 14203/2019،
برقم 104، زاوية زنقة عبد الرحمان الهراوي، زنقة مردوخ - ...
الدار البيضاء

المادة السابعة: لجنة التتبع

تحدث لجنة يعهد إليها مهمة تتبع حسن تنفيذ المشاريع، موضوع هذه الاتفاقية، يترأسها بشكل مشترك، كل من رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء و المدير العام لشركة إدماج السكن أو من ينوب عنهما. وتضم في عضويتها:

- نائب رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء المفوض له في قطاع التعليم؛
- ممثل عن شركة إدماج سكن؛
- ممثل عن مجلس عمالة الدار البيضاء يعينه رئيس المجلس؛
- المدير العام للمصالح بإدارة مجلس عمالة الدار البيضاء أو من ينوب عنه؛
- مهندس مجلس عمالة الدار البيضاء؛
- ممثل عن الأكاديمية الجهوية للتربية و التكوين بجهة الدار البيضاء-سطات.

ويمكن للجنة، دعوة كل شخص تراه مفيدا لعملها.

تقوم اللجنة بإعداد تقارير دورية، تبرز مستوى تنفيذ المشاريع، موضوع الاتفاقية، ترفع إلى طرفيها المتعاقدين.

المادة الثامنة: تعديل الاتفاقية

يمكن؛ كلما دعت الضرورة لذلك وبناء على طلب موقع من أحد الطرفين المتعاقدين؛ تعديل هذه الاتفاقية وذلك على شكل ملحق تعديلي موقع من طرفيها.

المادة التاسعة: فسخ الاتفاقية

يمكن لطرفي هذه الاتفاقية، فسخها ، مع العمل على ضمان استمرار تنفيذ المشاريع في طور الإنجاز.

المادة العاشرة: النزاعات

في حالة ظهور خلاف أو نزاع بين طرفي هذه الاتفاقية، يحال الأمر على لجنة التتبع لإيجاد صيغة لحل المشكل. وفي حالة عدم التوافق، يتم اللجوء إلى تحكيم السيد والي جهة الدار البيضاء- سطات - عامل عمالة الدار البيضاء.



.../...

اتفاقية إطار بين مجلس عمالة الدار البيضاء
وشركة إدماج سكن،
لبناء عشرين (20) مركزا للتعليم الأولي

التوقيعات

<p>المدير العام لشركة إدماج سكن</p>  	<p>رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء</p>   <p>محمد نجيب عمري</p>
<p>تأشيرة السيد والي جهة الدار البيضاء - سطات عامل عمالة الدار البيضاء</p> <p>والى جهة الدار البيضاء سطات عامل عمالة الدار البيضاء</p> <p>إمضاء: عبد الكبير زهير</p>     <p>12 FEB 2019</p>	

حررت هذه الاتفاقية، في ثمانية نظائر أصلية، بالدار البيضاء بتاريخ: 24 فبراير 2018

24 فبراير 2018