

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الدار البيضاء- سطات
عمالة الدار البيضاء
مجلس عمالة الدر البيضاء
مديرية شؤون الرئاسة و المجلس



مجلس عمالة الدار البيضاء
ⵜⴰⴳⴷⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴻⵔⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴻⵔⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴻⵔⴰⵏⵜ
CONSEIL PREFECTORAL DE CASABLANCA

اتفاقية إطار
بين
مجلس عمالة الدار البيضاء
و
شركة التنمية المحلية
"الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"
لإحداث وتهيئة فضاءات للرياضة
وملاعب للقرب

مجلس عمالة الدار البيضاء
رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء
محمد نجيب عمور

الديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.84 الصادر في 20 رمضان 1436 هـ - الموافق لـ 07 يوليو 2015م، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم؛
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.96.124 الصادر في 14 ربيع الثاني 1417 هـ - الموافق لـ 30 غشت 1996م، بتنفيذ القانون رقم 17-95، المتعلق بشركات المساهمة، كما تم تغييره وتتميمه بموجب القوانين أرقام 81-99، 01-23 و 20-05؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.17.450 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 هـ - الموافق لـ 23 نونبر 2017م، بسن نظام للمحاسبة العمومية للعمالات والأقاليم ومجموعاتها؛
- وبناء على النظام الأساسي الخاص بشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات" وعلى الدور المنوط بها وطبقا للقوانين المنظمة لها؛
- ووعيا من الطرفين المتعاقدين بأهمية الشراكة ودورها في تفعيل وأجراً التوجيهات الملكية السامية للنهوض بحاضرة الدار البيضاء؛
- وفي إطار أهداف برنامج تنمية عمالة الدار البيضاء 2016 / 2021، المصادق عليه من طرف المجلس خلال دورته العادية لشهر شتنبر 2017 والمؤشر عليه من طرف السيد والي جهة الدار البيضاء- سطات، عامل عمالة الدار البيضاء، (مقرر مجلس عمالة الدار البيضاء عدد 2017/34)؛
- وبناء على مقرر مجلس عمالة الدار البيضاء عدد 62 / 2018، المتخذ خلال دورة استثنائية منعقدة بتاريخ 8 نونبر 2018م، الموافق لـ 29 صفر 1440 هـ (جلسة فريدة)، القاضي بالموافقة على اتفاقية إطار بين مجلس عمالة الدار البيضاء وشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات" لإحداث وتهيئة فضاءات للرياضة وملاعب للقرب؛

تم الاتفاق ما بين:

مجلس عمالة الدار البيضاء، ممثلاً في شخص رئيسه السيد محمد نجيب عمور،
من جهة؛

و

شركة التنمية المحلية للتنشيط والتظاهرات، شركة مساهمة، رأس مالها
14.000.000,00 درهم، الكائن مقرها الاجتماعي ب 105- شارع عبدالمومن، الدار البيضاء،
ممثلة في شخص مديرها العام السيد محمد الجواهري،

من جهة أخرى؛

على ما يلي:



المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

في إطار شروع مجلس عمالة الدار البيضاء في تفعيل برنامج تنمية عمالة الدار البيضاء 2016/2021،
تعقد هذه الاتفاقية الإطار بهدف انتداب شركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"، لتهيئة
فضاءات للرياضة وملاعب للقرب.

المادة الثانية: طرفي الاتفاقية

تبرم هذه الاتفاقية بين مجلس عمالة الدار البيضاء وشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط
والتظاهرات".

المادة الثالثة: مكونات المشروع وكلفته المالية

المشروع	العدد	الكلفة المالية (بالدرهم)
تهيئة مركبات رياضية للقرب	20	50.000.000,00
تهيئة وتجهيز فضاءات للرياضة للأطفال والشباب	20	30.000.000,00
تهيئة ملاعب للقرب لفائدة الأشخاص في وضعية إعاقة	08	8.000.000,00
المجموع	48	88.000.000,00

المادة الرابعة: التزامات أطرفي الاتفاقية

أ- التزامات مجلس عمالة الدار البيضاء:

- يلتزم مجلس عمالة الدار البيضاء؛ بموجب هذه الاتفاقية، بما يلي:
- دفع مبلغ مالي سنوي قدره 22.000.000,00 درهم، لشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"، في الحساب البنكي لشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات" رقم
310.780.1003.1267.0170.9601.02، المفتوح بالوكالة البنكية لدى الخزينة العامة للمملكة - وكالة
بوركون- الدار البيضاء، لإنجاز المشاريع المشار إليها في المادة الثالثة أعلاه.
- تعبئة الأوعية العقارية، بما فيها جميع الوثائق الإدارية (شهادة الملكية، خريطة المسح العقاري)؛
 - إمكانية رفع الاعتمادات، إذا دعت الضرورة ذلك.

ب- التزامات شركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات":

- تلتزم شركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"؛ بموجب هذه الاتفاقية؛ بما يلي:
- إنجاز المشاريع المحددة في المادة الثالثة أعلاه؛
 - فتح سجل محاسبات لتدوين جميع المصاريف والمداخيل الخاصة بالمشاريع؛
 - تتبع إنجاز الدراسات و الأشغال الخاصة بالمشروع؛
 - اعتماد وتسوية النفقات الخاصة بالمشروع.

المادة الخامسة: مدة الإنجاز

تحدد مدة هذه الاتفاقية في أربع (04) سنوات: (2018-2019-2020-2021) ويبدأ العمل بها من
تاريخ التوقيع عليها من قبل الطرفين المتعاقدين والتأشير عليها من طرف السيد والي جهة الدار البيضاء-
سطات، عامل عمالة الدار البيضاء.

.../...

-2-



اتفاقية إطار بين مجلس عمالة الدار البيضاء وشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"
لإحداث وتهيئة فضاءات للرياضة وملاعب للقرب

المادة السادسة: مساهمة شركاء آخرين

يبقى المجال مفتوحا لمساهمة شركاء آخرين لبلوغ أهداف هذه الاتفاقية، من برامج ومشاريع، من خلال اتفاقيات شراكة، خصوصا مع القطاع الخاص وباقي الجماعات الترابية وغيرهم.

المادة السابعة: لجنة التتبع

تحدث لجنة يعهد إليها مهمة تتبع حسن تنفيذ المشاريع، موضوع هذه الاتفاقية، يترأسها رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء أو من ينوب عنه. وتضم في عضويتها:

- نائب رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء المفوض له في قطاع الرياضة؛
- المدير العام لشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"؛
- رئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة التابعة للمجلس أو من ينوب عنه؛
- ممثل عن مجلس عمالة الدار البيضاء، يعينه رئيس المجلس؛
- المدير العام للمصالح بإدارة مجلس عمالة الدار البيضاء أو من ينوب عنه؛
- مهندس مجلس عمالة الدار البيضاء.

ويمكن للجنة، دعوة كل شخص تراه مفيدا لعملها. تقوم اللجنة بإعداد تقارير دورية، تبرز مستوى تنفيذ المشاريع، موضوع الاتفاقية، ترفع إلى طرفيها المتعاقدين.

المادة الثامنة: مستحقات شركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"

تحدد أتعاب شركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات" في أربعة في المائة (04 %) مع احتساب الرسوم، يتم خصمها من المبلغ المالي المرصود لإنجاز المشاريع موضوع هذه الاتفاقية.

المادة التاسعة: تعديل الاتفاقية

يمكن؛ كلما دعت الضرورة لذلك وبناء على طلب موقع من أحد الطرفين المتعاقدين؛ تعديل هذه الاتفاقية وذلك على شكل ملحق تعديلي موقع من طرفيها.

المادة العاشرة: فسخ الاتفاقية

يمكن لطرفي هذه الاتفاقية، فسخها، مع العمل على ضمان استمرار تنفيذ المشاريع في طور الإنجاز.

المادة الحادية عشر: النزاعات

في حالة ظهور خلاف أو نزاع بين طرفي هذه الاتفاقية، يحال الأمر على لجنة التتبع لإيجاد صيغة لحل المشكل. وفي حالة عدم التوافق، يتم اللجوء إلى تحكيم السيد والي جهة الدار البيضاء - سطات - عامل عمالة الدار البيضاء.

.../...



اتفاقية إطار بين مجلس عمالة الدار البيضاء
وشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات"
لإحداث وتهيئة فضاءات للرياضة وملاعب للقرب

التوقعات

<p>المدير العام لشركة التنمية المحلية "الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات" 105، شارع عبد المومن الدار البيضاء</p> <p>محمد الهواشري مدير عام الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات</p>	<p>رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء</p> <p>مجلس عمالة الدار البيضاء المملكة المغربية الوزارة الشؤون الرياضية والثقافة والتربية مجلس عمالة الدار البيضاء</p> <p>رئيس مجلس عمالة الدار البيضاء محمد نجيب عمون</p>
<p>تأشيرة السيد والي جهة الدار البيضاء-سطات، معامل عمالة الدار البيضاء</p> <p>DACT</p> <p>الوالي جهة الدار البيضاء-سطات معامل عمالة الدار البيضاء</p> <p>DSPL</p> <p>إمضاء : عبد الكبير زهود</p> <p>11 8 DEC 2018</p>	

حررت هذه الاتفاقية في ثمانية نظائر أصلية، بالدار البيضاء بتاريخ: 8 ديسمبر 2018